

利安达国际
Reanda International

塞浦路斯国别分析报告

National Market Analysis Report of Cyprus

北京管理总部
国际业务协调部
2018.9

目录

Content

- 一、利安达国际成员所 宏观环境分析 -- PESTEL 模型分析
- 二、利安达国际塞浦路斯所 行业分析
- 三、利安达塞浦路斯所 成果分析



Baidu 百度



一、成员所在地PESTEL 模型分析

PESTEL Analysis of Cyprus

1. PESTEL模型简介 (Introduction of PESTEL Model)
2. 政治因素分析 (Political Analysis)
3. 经济因素分析 (Economic Analysis)
4. 社会因素分析 (Social Analysis)
5. 科技因素分析 (Technological Analysis)
6. 环境因素分析 (Environmental Analysis)
7. 法律因素分析 (Legal Analysis)
8. 总结 (Conclusion)



1. PESTEL模型简介

Introduction of PESTEL Model



PESTEL 模型简介

PESTEL分析是PEST分析的扩展变形形式，又称大环境分析，是分析宏观环境的有效工具，不仅能够分析外部环境，而且能够识别一切对组织有冲击作用的力量。它是调查组织外部影响因素的方法，PESTEL代表企业外部环境包含的6大因素：

(1) 政治因素(Political)：是指对组织经营活动具有实际与潜在影响的政治力量和有关的政策、法律及法规等因素。

(2) 经济因素(Economic)：是指组织外部的经济结构、产业布局、资源状况、经济发展水平以及未来的经济走势等。

(3) 社会因素(Social)：是指组织所在社会中成员的历史发展、文化传统、价值观念、教育水平以及风俗习惯等因素。

(4) 技术因素(Technological)：技术要素不仅仅包括那些引起革命性变化的发明，还包括与企业生产有关的新技术、新工艺、新材料的出现和发展趋势以及应用前景。

(5) 环境因素(Environmental)：一个组织的产品或服务中能与环境发生相互作用的要素。

(6) 法律因素(Legal)：组织外部的法律、法规、司法状况和公民法律意识所组成的综合系统。

2. 政治因素分析

Political Analysis

政体简介

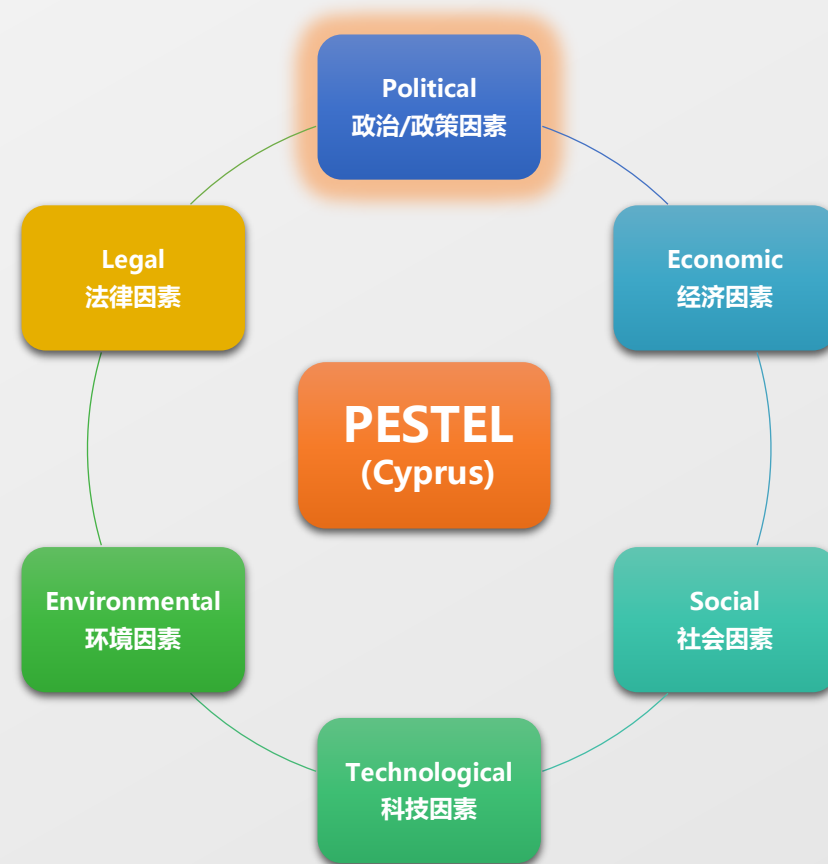
现行宪法于1960年8月16日公布。宪法规定塞浦路斯为共和国，国家实行三权分立制。总统和部长委员会行使行政权；共和国最高法院享有司法权；塞浦路斯共和国议会具有立法权。总统国家元首、政府首脑由希族人担任，土族人任副总统，行政权属总统、副总统，他们对行政方面的重大决定均有最后否决权。由于两族争端，宪法并未得到贯彻。政府是总统内阁制。

外交简介

奉行中立的和平外交政策，支持不结盟运动，是不结盟运动25个创始国之一。强调维护国家独立、主权、统一和领土完整，发展同世界各国的友好关系。主张用和平手段解决地区及国际争端，国家不论大小一律平等，关注小国安全。2004年5月加入欧盟，随后宣布退出不结盟运动。与世界上173个国家建立了外交关系。

同欧盟的关系

塞的历史、文化和经济根系欧洲，加入欧盟是塞基本国策。1971年开始与欧共体（欧盟前身）谈判，1972年签署“联系国协定”，“1987年与欧共体签定关税同盟条约。1990年7月，正式申请加入欧共体。1997年，欧盟接纳塞为首批入盟候选国。1998年11月，与欧盟开始入盟谈判。1999年，欧盟赫尔辛基会议正式确认“解决塞问题不是塞入盟的前提条件”。2003年3月，欧洲议会外事委员会通过塞入盟决议，同意塞入盟申请。7月，与欧盟警察部队签署共同打击跨国有组织犯罪协议。9月，签署加入欧盟经济区协议。2004年5月，正式加入欧盟并表示，希望欧盟在塞问题上发挥积极作用。2008年7月，议会批准《里斯本条约》。



2. 政治因素分析

Political Analysis

同中国的关系

1971年12月14日，两国建立大使级外交关系，当前中塞关系发展良好。2011年12月同中国建立大使级外交关系，重视同中国发展关系。历任总统都曾先后访华。中国党和国家领导人胡锦涛、吴官正、王兆国、回良玉、王刚、张高丽、刘延东、陈宗兴等曾访塞。中塞两国签署有经济合作协定，避免双重征税协定，投资保护协定，海运协定，民事、商事和刑事司法协助条约等。2015年9月，科技部部长万钢应邀访问塞浦路斯，与塞商工部乔治·拉科特里皮斯部长进行会谈，并签署了《中华人民共和国政府与塞浦路斯共和国政府科技创新合作协定》。10月，塞浦路斯总统阿纳斯塔西亚迪斯访华，会见了国家主席习近平。12月外交部长王毅访塞，会晤了塞浦路斯总统阿纳斯塔西亚迪斯及议会议长等。2016年1月，国家发展和改革委员会副主任宁吉喆率中共代表团1月18至20日访塞，其间分别会见塞民主大会党、劳动人民进步党领导人和政府外交部长卡苏利季斯。9月，商务部国际贸易谈判副代表张向晨与塞浦路斯欧盟规划、协调与发展总署常秘乔治奥在尼科西亚共同主持召开了中塞经济联委会第7次会议。

“一带一路”与塞浦路斯

在“一带一路”倡议指引下，经过近几年的健康发展，中塞之间的经贸关系成果显著，前景也更加广阔：中航工业参与投资的塞浦路斯深蓝航空公司稳步起飞，中国民企收购星轨公司助力中塞信息通讯合作，深耕多年的华为公司推出“金种子”联合培育计划，中塞合作投资酒店项目顺利动工，航运合作稳步推进。就在“一带一路”国际合作高峰论坛开幕的前一天，亚洲基础设施投资银行宣布接纳塞浦路斯为成员国。中国国家开发银行、丝路基金以及中国参与的欧洲复兴开发银行都已在这个小岛上积极开拓业务，中塞之间的务实合作将拥有更加广阔的天地。

塞浦路斯对外来投资的鼓励政策

塞浦路斯的法律制度以英国法制为基础，系统为大部分国际金融家所熟悉。该国的立法程序与欧盟的规范接轨，最终在2004年加入欧盟。当局移除对外国直接投资的限制，在许多情况下容许外商拥有100%股权。塞浦路斯证券交易所开放外国证券投资。塞浦路斯对于本国投资者、外国投资者设立的企业一视同仁，采取相同的管理方式，外资企业享受国民待遇。

2. 政治因素分析

Political Analysis

塞浦路斯对外来投资的鼓励政策

塞浦路斯的法律制度以英国法制为基础，系统为大部分国际金融家所熟悉。该国的立法程序与欧盟的规范接轨，最终在2004年加入欧盟。当局移除对外国直接投资的限制，在许多情况下容许外商拥有100%股权。塞浦路斯证券交易所开放外国证券投资。塞浦路斯对于本国投资者、外国投资者设立的企业一视同仁，采取相同的管理方式，外资企业享受国民待遇。近年，塞浦路斯政府大力推动吸引外资政策，较少提及已有的投资限制。塞政府对华友好，欢迎中国投资者来塞投资航运、电力、能源、港口和游艇、高尔夫场、主题公园、医药中心和康复中心等产业。

行业鼓励政策

有利于吸引和发展高新技术产业、技术密集型产品，有利于帮助和发展塞浦路斯传统经济的产业，能够提高生产力和劳动者技能的企业，资本密集型的国外投资，均受国家政策鼓励和资金支持。在制造业领域，国家拨款并提供借贷担保用于扶持中小型企业。2012年5月24日，塞浦路斯通过新的税收优惠政策以促进经济增长，主要针对知识产权政策，修改内容如下：

- 知识产权的收购成本自收购之日起在直线法下5年内进行摊销，即每年摊销收购成本的20%；
- 任意会计年度通过该知识产权获取的净收益的80%在该年度免于征税。净收益是剔除所有直接为产生该收益发生的相关费用后的净值；
- 处置知识产权获取的净利润的80%在处置当年免于征税。净利润是处置知识产权获取的收入抵减所有直接与处置该知识产权相关的费用的净收益；
- 近年，塞浦路斯政府大力推动吸引外资政策，较少提及已有的投资限制。塞政府对华友好，欢迎中国投资者来塞投资航运、电力、能源、港口和游艇、高尔夫场、主题公园、医药中心和康复中心等产业。

2. 政治因素分析

Political Analysis

限制投资的领域

成立、设立、运营广播组织的执照必须由塞浦路斯广播电视当局颁发，除非经过塞浦路斯内阁部长会议允许，否则非欧盟国家投资者最多只能持有5%的广播电视公司股份。

➤设立发电站、生产和供应电力的执照申请只能由塞浦路斯国民和居住在欧盟成员国的欧盟国民和公司提出。目前，塞浦路斯电力市场没有完全市场化，除自发自用型电站外，其他私营发电企业均需将电力销售给国家电力公司。

➤银行业执照只能由塞浦路斯央行经欧洲央行批准后向塞浦路斯企业法人或已在其他欧盟国家取得执照的信用机构颁发。除非得到许可，外资参股比例最大不能超过50。

➤未经塞浦路斯中央银行的同意，个人不能直接或间接获得10%及以上的银行股本。此外，银行、保险和证券企业的经营要服从专门的法律，对该类企业的经营期限、市场准入和资金限制都有专门的规定。

➤非欧盟国家企业在塞浦路斯开展邮政业务，必须遵守塞浦路斯的国际保证规定和取得相关许可。

➤在塞浦路斯领土内勘探、探测和开发碳氢化合物资源（石油天然气资源）的执照需经过塞浦路斯内阁部长会议通过的招标程序提出申请。

➤对于非欧盟国家投资者，购买土地及不动产需要取得当地政府及部长理事会的批准，并且只能取得一套居住用房（别墅或公寓）或一块建筑用地（最大4014平方米）的所有权。个人购买需要有当地的居留许可和工作许可，公司购买需要提供公司注册证明等法律文件。

➤设立和运营药店的申请人必须是塞浦路斯共和国注册药剂师，或者公司由注册药剂师管理和控制且至少拥有51%的公司股份。

➤设立和运作私立学校（中小型）、私人幼儿园、暑期学校，必须是持有塞浦路斯国籍的自然人或法人或欧盟其他成员国公民，但非欧盟公民也可以在教育文化部长批准下建立私立学校。

2. 政治因素分析

Political Analysis

- 在塞浦路斯经营酒店或其他旅游机构的许可证只授予居住在塞浦路斯共和国的自然人或法人，或欧盟成员国的公民或法人。非欧盟成员国公司在塞浦路斯共和国境内经营旅行社等机构，必须由塞浦路斯共和国旅行社作为其代表。
- 在塞浦路斯共和国出版本地货外国报纸/杂志，需要向新闻和信息办公室注册，并根据新闻法获得注册证书和出版许可证。对于塞浦路斯申请人或欧盟国家公民，注册许可证的程序一般为几天；对于非欧盟国际公民，自文件正式提交之日起3个月内将被通知有关授权决定。
- 涉及到国计民生的其他行业，如机场、港口、供水和航空公司等归政府所有，目前政府正在稳步推进私有化进程。

禁止领域

- 非欧盟国民不允许在塞浦路斯设立或运营高等教育的私人机构
- 非欧盟国民不允许在塞浦路斯设立劳务中介和房地产服务中介。
- 以国家安全为由例外地禁止外国投资者进行某一具体投资
- 在塞浦路斯经营酒店或其他旅游机构的许可证只授予居住在塞浦路斯共和国的自然人或法人，或欧盟成员国的公民或法人。非欧盟成员国公司在塞浦路斯共和国境内经营旅行社等机构，必须由塞浦路斯共和国旅行社作为其代表。
- 在塞浦路斯共和国出版本地货外国报纸/杂志，需要向新闻和信息办公室注册，并根据新闻法获得注册证书和出版许可证。对于塞浦路斯申请人或欧盟国家公民，注册许可证的程序一般为几天；对于非欧盟国际公民，自文件正式提交之日起3个月内将被通知有关授权决定。
- 涉及到国计民生的其他行业，如机场、港口、供水和航空公司等归政府所有，目前政府正在稳步推进私有化进程。

2. 政治因素分析

Political Analysis

投资方式

外国投资者在塞浦路斯可以建立有限责任公司和股份有限公司，也可以与塞浦路斯当地企业进行合资，开设普通合伙公司和有限合伙公司，也可以设立欧洲公司，跨国企业可以在塞浦路斯设立分公司，并允许企业进行并购。

塞浦路斯鼓励外国公民赴塞浦路斯购买房地产、开设公司、购买股份等多重投资形式，并且自然投资人若满足条件可以获得塞浦路斯永久居住许可或国籍。塞浦路斯法律没有对外国自然人开展投资合作做出单独规定，凡适用于企业投资合作的规定一般都适用于自然投资人。但是根据塞浦路斯移民法律政策规定，凡是通过在塞浦路斯投资获取永久居留许可的外国公民，不得在塞从事劳动和经营活动，即使在塞投资设立公司也只能拥有公司股份，不得从事具体的经营管理，公司执行经理必须由当地居民担任。违反该要求的外国公民将被依法追究法律责任。

税制介绍

塞浦路斯是欧洲税收负担最低的国家之一，也是对企业和个人的一套高度竞争的税收激励措施。

公司税

- 一般的公司税率为12.5%，是欧盟国家最低的标准
- 生产知识产权的技术公司可以申请80%的免税，将企业的税率降低到2.5%

个人税

- 个人税率在整个欧盟国家中是最低的。首个19500欧元是不用缴税的。
- 非定居的税收居民不用缴纳海外所得的股息、利息或租金收入。
- 对创新型小企业的投资可以从应缴税收入中扣除，最高可达15万欧元。
- 股息支付是免税的，这使得大多数技术企业家能够将他们的总体税收负担降到最低。
- 塞浦路斯签署了62项税收条约，以帮助确保个人和企业避免双重征税，并能有效地进行结构调整。

另外塞浦路斯还拥有以下税务特点：

- 参与股息免税
- 出售拥有权免税（例如股份、债券）
- 无遗产税
- 无预扣税
- 优惠的知识产权政策
- 为航运公司施行吨位税
- 名义利息扣除

3. 经济因素分析

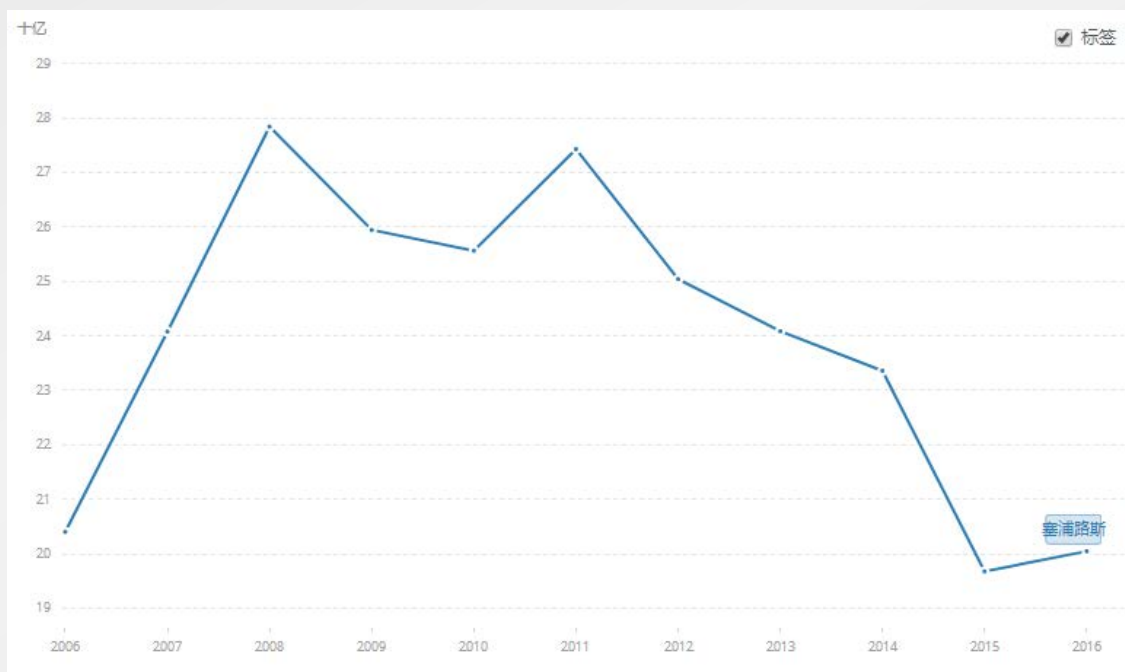
Economic Analysis

宏观经济态势

2009年以来塞浦路斯经济增长缓慢，2013年受欧洲主权债务危机影响，塞浦路斯爆发金融危机，国内主要银行亏损严重并出现倒闭，旅游、建筑、房地产等行业也受到波及。2015年经济止损回升，2016年3月退出“三驾马车”救助计划，6月正式退出欧盟过度赤字监管程序，标志着塞经济已度过最困难时期。目前塞浦路斯经济总体趋稳向好，表现出系统性风险降低、复苏步伐加快、增长势头强劲的特点。

2016年，塞浦路斯国内生产总值179亿欧元（按现价计算），同比增长2.8%，人均国民总收入20233.7欧元，同比下降2.4%。

2006-2016年塞浦路斯GDP变化趋势（现价美元）



（数据来源：世界银行）



3. 经济因素分析

Economic Analysis

塞浦路斯同中国的经济往来

据中国海关统计，2016年中国与塞浦路斯实现进出口贸易额5.1亿美元，同比下降20.3%。其中，中国对塞浦路斯出口4.62亿美元，同比下降21.7%；自塞浦路斯进口0.48亿美元，同比下降4.3%。据塞浦路斯统计局数据，2016年中国与塞浦路斯实现进出口贸易额3.07亿欧元，同比下降0.18%。其中，中国对塞浦路斯出口2.65亿欧元，同比增长0.03%；自塞浦路斯进口0.42亿欧元，同比下降1.5%。中国是塞浦路斯第7大贸易伙伴、第11大出口目的地和第6大进口来源地。

塞浦路斯是自中国进口的主要商品为机电产品、家具玩具。塞浦路斯对中国出口规模较小，且主要集中在医药化工产品上，2016年出口额为2837万美元，占塞浦路斯对中国出口总额的67.1%，下降4.9%。其他出口规模在百万美元以上的主要商品为食品饮料烟草、贱金属及制品等。其余商品出口规模小，金额均不足百万美元。

贱金属及制品，2016年进口额分别为6902万美元、3988万美元和3028万美元，分别占塞浦路斯自中国进口总额的26.1%、15.1%和11.4%，其中机电产品下降4.9%，家具玩具、贱金属及制品分别增加13.5%和3.7%。中国的劳动密集型产品具有相对竞争优势，如家具玩具、鞋靴等占塞浦路斯同类商品进口市场份额的10%以上。

据中国商务部统计，2016年当年中国对塞浦路斯直接投资流量525万美元。截至2016年末，中国对塞浦路斯直接投资存量1.1亿美元。2016年，塞浦路斯对华新增投资项目7个，实际使用资金216万美元，同比增长10.8%。截至2016年末，塞浦路斯对华直接投资项目226个，实际使用资金15636万美元。

据中国商务部统计，2016年当年中国对塞浦路斯直接投资流量525万美元。截至2016年末，中国对塞浦路斯直接投资存量1.1亿美元。2016年，塞浦路斯对华新增投资项目7个，实际使用资金216万美元，同比增长108%。截至2016年末，塞浦路斯对华直接投资项目226个，实际使用资金15636万美元。

经济因素分析

20世纪60年代，国民经济的支柱是农业。自70年代中期塞分裂以来，经济结构发生较大变化。从70年代至80年代中期，经济发展主要依靠制造业。之后，航运、旅游、金融业等服务业取代制造业，成为拉动经济增长的主力。自1998年成为欧盟成员候选国以来，开始按照入盟要求对经济政策、结构进行调整。2004年5月1日，正式加入欧盟。2008年1月1日顺利加入欧元区，此后，经济进一步融入欧洲。2012年6月，受希腊债务减记影响陷入财政危机，不得不向欧盟申请救助。2013年3月25日，塞与“三驾马车”达成100亿欧元救助原则性协议，条件是对境内第一、第二大银行超过10万欧元以上的存款进行重组。塞浦路斯经济被世界银行列为高收入经济体系，在2001年被国际货币基金组织列入发达经济体系。1990年代，该国旅客人数因政局不稳和西欧经济波动而出现波动，造成经济增长速率不稳定。经济状况预计在2014年转差。

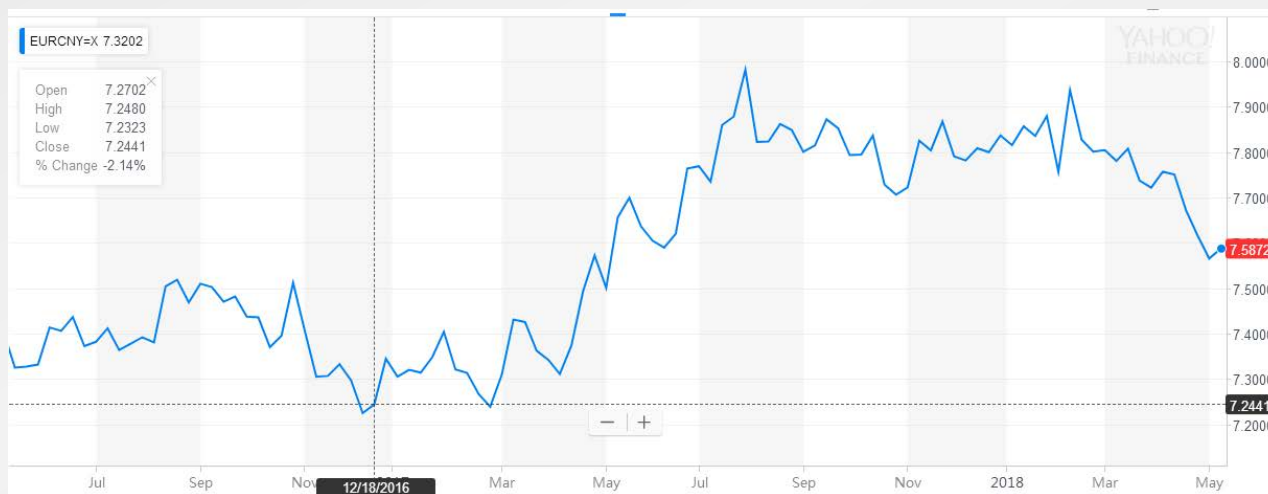
3. 经济因素分析

Economic Analysis

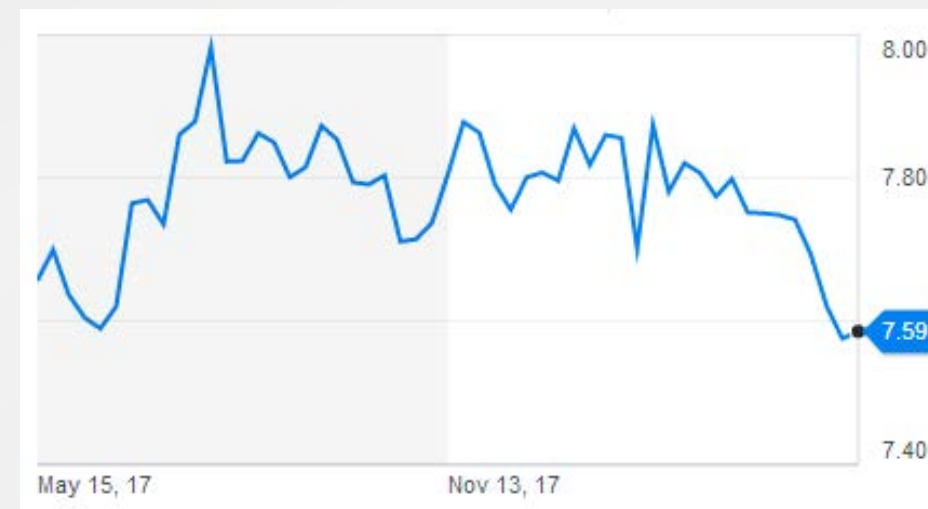
货币及汇率

欧元 (Euro) 是欧盟中19个国家的货币。货币代码：EUR。使用地区：欧元的19个会员国德国、法国、意大利、荷兰、比利时、卢森堡、爱尔兰、西班牙、葡萄牙、奥地利、芬兰、立陶宛、拉脱维亚、爱沙尼亚、斯洛伐克、斯洛文尼亚希腊、马耳他、塞浦路斯。以及6个非欧盟国家：摩纳哥、圣马力诺、梵蒂冈、安道尔、黑山和科索沃地区。

欧元/人民币五年走势趋于平稳，一两年走势稍有波动。



欧元/人民币两年走势



欧元/人民币一年走势



欧元/人民币五年走势

(数据来源：雅虎财经)

3. 经济因素分析

Economic Analysis

产业结构

第一产业：农业生产总值占国内生产总值约2.4%（2016年），在该国经济的贡献随着服务业的快速发展略有下降，但农产品贸易在对外贸易中仍具有举足轻重的地位。对外出口最多的五种产品中有三种为农产品：柠檬、土豆和奶酪。

第二产业：工业生产总值占国内生产总值约10.4%（2016年），由于国内市场不大，塞工业产品和加工农产品大部分用于出口。工业企业大多为私企，规模不大，雇用工人在30人以下。主要工业部门有食品、纺织、皮革、木材、金属、机械、运输、电力、光学、化工等。

制造业

据塞浦路斯统计局数据，2016年，制造业实现产值7.79亿欧元（按现价计算），同比增长5.5%。主要工业制成品有矿产品、简单机械、药品和加工农产品等。电力产业实现产值2.08亿欧元，同比下降3.26%建筑业实现产值6.07亿欧元，同比增长9.2%。

第三产业：第三产业生产总值占国内生产总值约86.7%（2016年）金融、保险、服务及旅游业等较为发达。注重发展以度假旅游为特征的旅游业，2010年以来成为国家外汇收入主要来源和拉动经济增长的支柱产业。

服务业 第三产业是塞浦路斯的主要产业。2015年塞浦路斯第三产业总产值占全年GDP的86.7%。金融服务业、房地产业、批发零售业、旅游业、海运业较为发达。

旅游业 塞浦路斯2016年全年累计入境游客318.7万人次，同比增长19.8%，创历史新高。旅游收入23.63亿欧元，同比增长11.9%。在到访游客中，来自欧盟为288.1万人次，同比增长19.3%；其他欧洲国家为97.3万人次，同比增长40.4%；亚洲25.6万人次，同比增长32.3%。主要旅游来源国为英国（115.8万人次）、俄罗斯（78.2万人次）、希腊（16.0万人次）、以色列（14.9万人次）和德国（12.4万人次）。

3. 经济因素分析

Economic Analysis

外来直接投资

塞浦路斯地理位置优越，税率较低，金融服务业发达，限制较少，欧美国家对塞浦路斯投资较多。据联合国贸发会议发布的2017年《世界投资报告》显示，2016年，塞浦路斯吸收外资流量为41.4亿美元；截至2016年底，塞浦路斯吸收外资存量为1712.1亿美元。

根据塞浦路斯中央银行数据，2015年塞对外直接投资流量为151.87亿欧元，外国对塞直接投资流量为66.58亿欧元。截至2015年底，塞对外直接投资存量为1598.79亿欧元，外国对塞直接投资存量为1595.57亿欧元。从投资存量来看，欧洲是最主要的外国直接投资流入地区，占比达86.4%。其中俄罗斯、荷兰、德国、英属维尔京群岛、英国、希腊是最主要的投资国家。

据中国商务部统计，2016年当年中国对塞浦路斯直接投资流量525万美元。截止2016年末，中国对塞浦路斯直接投资存量1.1亿美元。2016年，塞浦路斯对华新增投资项目7个。实际使用资金216万美元，同比增长10.8%。截至2016年末，塞浦路斯对华直接投资项目226个，实际实用资金15636万美元。

4. 社会因素分析

Social Analysis

人口

据塞浦路斯统计局估算，截至2015年底，塞浦路斯政府控制区人口为84.83万人，与2014年相比增长0.2%。68.37%的居民生活在城市，31.63%的居民生活在乡村。同时，塞政府对北部土耳其族统治区域人口没有准确统计，据维基百科援引2014年度北塞经济数据报告，北部土耳其族统治区人口约31.36万人，较2011年人口普查时28.63万人增长9.53%。在塞浦路斯中国人主要是留学生和劳务人员，华人华侨较少。

语言

塞浦路斯官方语言为希腊语和土耳其语，政府和商业活动中通用英语。南塞浦路斯地区民间英语普及率较高，大部分人能讲英语。

文化风俗

塞浦路斯希腊族信奉东正教土耳其族信奉伊斯兰教，还有部分人信奉天主教、基督教等。塞浦路斯民风淳朴、热情、豪放、好客、健谈，喜好交际，不讲究繁文缛节，但时间观念不强。一般情况下，见面握手即可，但久别重逢的亲友往往拥抱、亲吻脸颊。塞浦路斯居民生活方式和心理状态主要是欧洲式的。塞浦路斯许多风俗都与宗教有关。游客参观教堂禁穿短裤和无袖衣服。塞浦路斯国民喜爱蓝、浅蓝、黑、白、黄等颜色。南塞浦路斯地区复活节为最大的宗教节日，重视的程度超过圣诞节。喜好假日远足、野炊、打猎等户外活动。喜饮咖啡，大多咖啡馆全天营业。

教育

5岁以上的儿童都要接受12年的全日制义务教育，其中包括6年的基础教育和6年的中等教育。根据塞浦路斯统计局教育调查数据，2013年公共教育支出约11.88亿欧元，占GDP的6.6%。塞浦路斯有三所公立大学：塞浦路斯大学、塞浦路斯开放大学和塞浦路斯科技大学。其他高等教育机构均为私立大学。



4. 社会因素分析

Social Analysis

塞浦路斯学校教育入学率高。2014年小学入学率99%，中学入学率98%，高校入学率为72%，其中，在国内高校的入学率为45%，在国外高校的入学率为27%。2014年塞浦路斯政府教育经费支出总计9.23亿欧元，其中高等教育1.22亿欧元，中学教育3.31亿欧元，中职中专教育0.3亿欧元，小学教育3.2亿欧元。

School enrollment, primary (% gross) ⓘ							
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
塞浦路斯	101.2	100.2	99.8	99.2	99.3	..	..

来源：世界发展指标。点击一个元数据图标获得原始来源信息

(数据来源：世界银行)

医疗

塞浦路斯国家对政府雇员、低收入家庭和难民实行免费医疗；对年收入在8300-12900美元的中等收入家庭实行半价收费医疗。塞浦路斯公立总医院、私立医院、诊所遍布全国。所有公立总医院、部分私立医院、诊所设有急诊部，国际旅行者可就近就医。除药品外，急诊免付医疗费。药品要到药店购买。

据世界卫生组织统计，2014年塞浦路斯全国医疗卫生总支出占GDP7.4%，按照购买力平价计算，人均医疗健康支出2062美元；2015年，塞浦路斯男性人均寿命78岁，女性人均寿命为83岁。

人民生活

塞浦路斯的生活水平不俗，人类发展指数属于“非常高”级别，生活质量指数全世界排名23位。然而在超过三十多年不断增长后，该国受到全球经济衰退和欧洲主权债务危机影响，经济在2009年萎缩，其公共财政状况和日益增加的借贷成本最近备受关注。此外，在2011年7月，埃弗洛拉基斯海军基地（Evangelos Florakis Naval Base）爆炸，为该国带来沉重经济负担，估计损失约1-3亿欧元，高达国内生产总值的17%。

平均每2.2人拥有1辆小汽车，每375人拥有1名医生，每240人拥有1张医院床位，每千人有1115部手机，20%的家庭使用宽带上网，固定电话及移动通信费用较低。每年有60%以上的人出国旅游。

4. 科技因素分析

Technological Analysis

塞浦路斯即将在一个由欧盟支持的创新研究项目中发挥主导作用，该项目涉及水资源贫困及其对农业生产率下降的影响。

塞浦路斯的研发工作也支持一些特别具有创新性的工作，以获取可再生能源。塞浦路斯大学的可持续能源研究中心最近获得了840万欧元的巨额资金，以进一步发展其在高影响力研究项目中的职权范围。它的第一个项目叫做广义操作灵活性，将可再生能源整合到分销网络（GOFLEX）中，将创新、整合和进一步发展电力智能电网技术。其目的是使分配电网的需求响应具有成本效益，增加电网的可适应能力，并安全地支持越来越多的可再生发电。

位于利马索尔的塞浦路斯期待已久的科技园（STP）的计划正在获得动力。根据公私合作的条款，政府将承担安装350万基础设施的费用，而投资者将在50年的时间内租赁、开发和运营这个公园（328,000平方米）。该项目的目的是将国内外的技术和通信公司、初创企业以及大学的科学技术部门汇集在一起。

为了进一步认识到该岛的科学和技术部门，欧洲的两项主要技术举措与塞浦路斯科学家合作。塞浦路斯现在是欧洲核研究组织（CERN）的相关成员，使其物理学家能够参加与CERN负责知识转移和采购的官员的会议。

岛上异常干燥的气候为空间观测提供了完美的条件。作为努力的一部分，发展信息通信技术和空间技术领域为区域经济驱动程序，通信部门最近签署了一项具有里程碑意义的协议与欧洲太空总署(ESA)，使塞浦路斯科学家竞标机构基金价值€120万技术服务创新发展的空间。



6.环境因素分析

Environmental Analysis

塞浦路斯位于地中海东北部，地处亚、非、欧三大洲海上交通要道，是地中海第三大岛，面积9251平方公里，与希腊、土耳其、叙利亚、黎巴嫩、以色列、埃及隔海相望。海岸线长537千米。北部为狭长山脉，多丘陵；西南部为山脉，地势较高；中部是肥沃的美索利亚平原。岛上无常流河，只有少数间歇河。塞浦路斯中部是美索利亚平原，南部为特鲁多斯山，最高点奥林匹斯峰海拔1951米，全国海岸线长782公里。

气候条件

塞浦路斯属亚热带地中海型气候，夏天干燥炎热，冬天温和湿润，春季和秋季较短，全年日照时间约300天。雨季通常在11月份到翌年的3月份之间。冬季平均气温为18-20摄氏度，夏季平均气温为34-36摄氏度。年平均降雨量400毫米左右。

自然资源

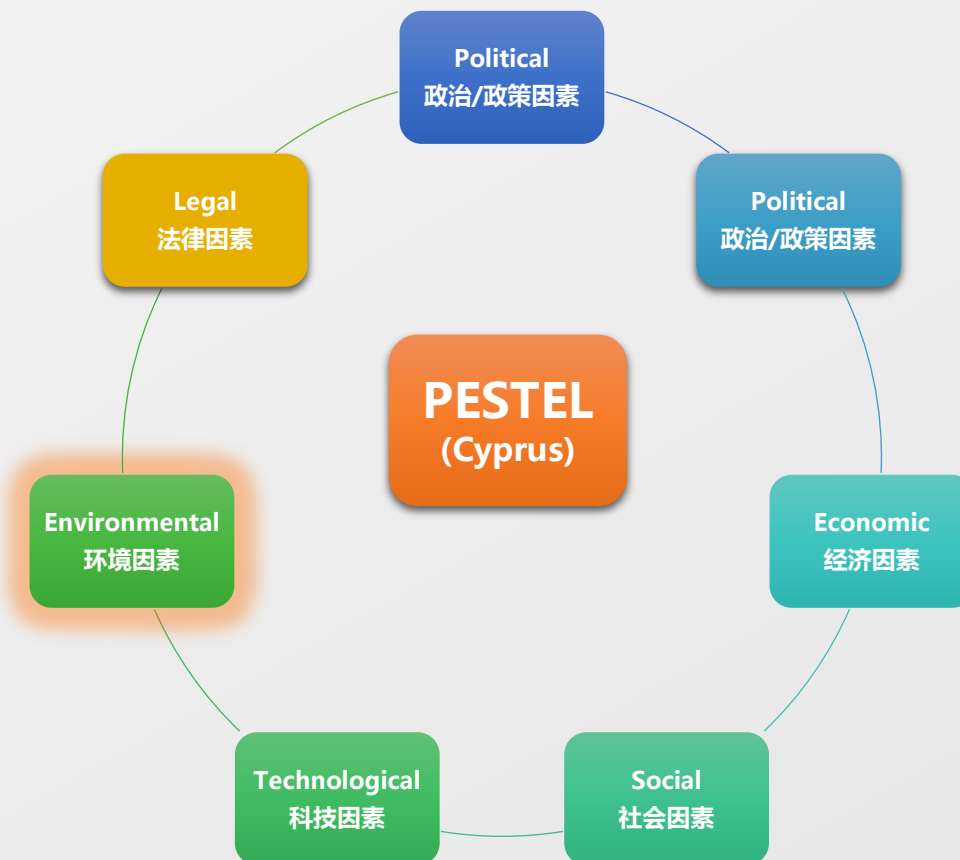
塞浦路斯矿藏以铜为主，其他还有硫化铁、黄铁、铬、石棉、大理石、土性无机颜料等，但以接近枯竭，开采量极小。塞浦路斯森林面积1735平方公里，占国土面积约19%。淡水资源紧缺。据初步勘探，塞浦路斯南部和西南部海域发现有天然气储藏，现已探明南部专属经济区阿芙洛狄忒气田天然气储量约4.5万亿立方英尺，其他海域也可能蕴藏丰富天然气资源。塞浦路斯政府正致力于建设一座天然气液化厂及相关基础设施，加快天然气开发和利用进度，意在将塞浦路斯打造成地区能源中心----从本地区石油生产国进口的天然气和其他燃料将在这里储存、加工并发往欧洲以及其他地区。

公路——根据欧盟统计局数据，截至2015年，塞浦路斯有高速路里程272公里，其他公路1.26万公里，岛上公路网发达，个主要城市间都有高速公路，有人居住的地方和山区都通有公路，路况较好。

公路——塞浦路斯境内无铁路，国内交通主要依靠公路。

空运——国际机场有拉纳卡和帕福斯两个机场，每周有32家国际航空公司及41家包机公司的航班1100多架次。到中国可经由欧洲、中东、北非主要机场转机。

水运——主要港口有利马索（年吞吐量60万标准箱）、拉纳卡（年吞吐量25万标准箱）、法马古斯塔（塞岛分裂前的主要港口，现仅土族使用）。海运业发达，2011年，在塞注册船舶有1848艘，总吨位2202万吨。



7.法律因素分析

Legal Analysis

塞浦路斯法律体系的基本原则与英国相同，大部分法律都被翻译成英文。有最高法院、刑事法院、区级法院、宗教法院（希族）和家庭事务法院（土族）。最高司法理事会由共和国总检察长和最高法院院长及法官组成。最高法院院长麦伦.尼克拉托斯，总检察长科斯塔斯.克里利蒂斯。

2004年塞浦路斯加入欧盟后，为与入盟条约保持一致，欧盟法律在塞浦路斯可以得到直接适用并且优先于国内法。

外国投资合作政策法规

塞浦路斯与欧盟其他成员国之间的货物服务自由流动，与欧盟外国家的贸易适用欧盟统一的贸易政策。除欧盟相关法律法规外，塞浦路斯与贸易相关的主要法律有《公司法》、《国际法》、《知识产权法》、《合同法》、《税法》、《国家海关编码法》等。

塞浦路斯从2004年5月1日加入欧盟起，开始执行欧盟统一的贸易政策，关税水平按欧盟统一税率，对中国没有单独的关税体系。

外方投资者在塞浦路斯可以享受到多种多样的严密的法律保护，包括宪法权利，国内法和欧盟立法以及多边和双边的条约、惯例，如下：

塞浦路斯宪法

根据塞浦路斯宪法（基本权利和自由，第6-35条），法律面前人人平等而不论其国籍，并且对这些基本权利的保护程度与欧盟人权条例相当。塞浦路斯针对外国投资者的投资提供与本国投资者相同的保护保障，外国投资者可以享受到与东道国民相同的权利和自由，比如财产权，起诉权和获得公平的权利。

塞浦路斯在其国内立法中执行、采用和体现所有在国际投资和跨境交易中被广泛认可的概念和规则，这些行为旨在为参与投资活动的境外投资者的财产和商业行为提供保护和便利。



8. PESTEL 总结

Conclusion of PESTEL Analysis

政治上，塞浦路斯的政局稳定，社会治安良好。塞浦路斯政府对外追求全面、平等地参与欧盟事务，提升同周边国家和世界主要大国的友好合作关系。中国与塞浦路斯于1971年建立外交关系，40余年来保持着友好合作关系，双方高层互访不断；两国签署了经济合作协定，避免双重征税协定，投资保护协定，海运协定，民事、商事和刑事司法协助条约等。

经济上，塞浦路斯的经济复苏，投资机会增多。近20年来塞浦路斯经济迅速崛起，旅游、金融和保险等第三产业发展较快，跻身世界发达国家行列。金融危机以后，塞浦路斯经济出现过萎缩，2015年以来经济止跌回升。近海天然气田的发现为塞浦路斯经济发展提供了机会。因其税率较低，金融服务发达。吸引了越来越多的海外投资。

经济的发展也给社会带来了一定的保障。塞浦路斯社会各项基础设施完善，人民生活水平也比较高。

塞浦路斯法律完备，透明度高。议会行使立法权，审核和制定各类法律法规，各项经济社会活动均有法可依。

由于优越的地理位置，地处亚、非、欧三大洲海上交通要道。塞浦路斯具有得天独厚的条件发展航运业。

塞浦路斯目前与中国的经贸合作稳步发展，发达的服务业与中国相比具有很大的比较优势，地理位置和欧盟成员国身份也可以为中资企业进入欧洲和辐射中东、北非国际市场的跳板。

附：塞浦路斯主要中资企业名单

List of Chinese Enterprises in Cyprus

基于上述宏观环境分析，对于中资企业来说，塞浦路斯是有良好的客观投资环境的，故通过查询塞浦路斯中资企业协会的相关数据，也发现已有大量中资企业在塞投资，其中知名大中型中资企业如下：

- | | |
|---|---|
| 1. 华为技术塞浦路斯有限公司 (Huawei Technologies <Cyprus> Co.Ltd) | 11. 麒麟文化交流有限公司 (CHINA LINKS CULTURAL EXCHANGE LTD) |
| 2. 深蓝新时代航空公司 (Cobalt New Age Airlines Group Ltd) | 12. 麒麟国际投资管理有限公司 (H.W. CHINA LINKS INVESTMENT MANAGEMENT LTD) |
| 3. 奥飞特七投资有限公司 (Outfit7 Investments Limited) | 13. 郑凯有限公司 (Zheng Kai Limited) |
| 4. 永胜国际 (集团) 公司 (J&J Ever Triumph International <Group> Ltd) | 14. 阿里巴巴投资有限公司 (Alibaba Investments Ltd) |
| 5. 北京国际 (塞) 贸易有限公司 (Bieco<CY>Trading Co. Ltd) | 15. 安迪.权企业有限公司 (Andy Quan Enterprises Co. Ltd) |
| 6. 税经纬事务所 (A.Z. Accountancy & Tax Ltd) | 16. 中塞经济文化交流协会 (筹) (China-Cyprus Economic and Cultural Exchange Association) |
| 7. 捷克马中国有限公司 (Jackie Ma China Limited) | 17. 中塞文化艺术教育中心 (Cyprus-China Art,Culture &Education Center) |
| 8. 中轻跨境控股有限公司 (Clibiz Holding Ltd) | |
| 9. 塞浦路斯东方航空公司 (CYPRUS ORIENT AIRWAY LTD) | |
| 10. 中塞旅游文化促进委员会 (香港) (China-Cyprus Tourism & Culture Promotion Committee) | |

二、塞浦路斯会计行业分析

Accounting Industry Analysis of Cyprus



1. 塞浦路斯会计行业概况
(Introduction of Accounting Industry in Cyprus)
2. 利安达塞浦路斯所排名
(Ranking of Reanda Cyprus)

1. 塞浦路斯会计行业概况

Introduction of Accounting Industry in Cyprus

作为欧盟（EU）的成员国，塞浦路斯受制于欧盟法规和指令中确立的会计、审计和财务报告要求，并将其转换为国家法律和法规。

公司法（2001年第476号法律（I））规定了在塞浦路斯编制公司财务报表的要求，并将欧盟会计指令（2013/34/EU）转到其他地方。公司法律要求所有实体在合并和单独的财务报表中应用欧盟认可的国际财务报告准则。对中小型实体适用的豁免除外，除非有关联企业是一个公共利益实体，或在其他立法中产生合并财务报表的义务。

在塞浦路斯，审计人员在州一级受到正式监管。审计师法律和法定审计年度合并报表规定了审计行业和公众的监督审计职业，概述了强制性质量保证审查法定审计公司，指定授予许可证的要求执行审计和轮廓的初始和持续的职业发展（IPD和CPD）要求。根据该法律，塞浦路斯注册会计师协会（ICPAC）被明确命名为公认的审计师机构（RBA），所有法定审计师和审计公司必须在RBA注册。对于个人，ICPAC颁发了四种许可证书：（i）一般执业证书；（二）审计执业证书；（三）提供行政服务的证明；（四）破产从业人员证书。除了破产从业人员证书外，公司还颁发了相同的许可证。

注册会计师协会（ICPAC）

ICPAC成立于1961年，是根据公司法的规定设立的。ICPAC的成员包括执业和非执业的会计专业人员。执业专业人员是在公共实践中拥有执业证书并提供会计、审计、税务、咨询、公司管理服务、破产和其他服务的会计师和审计师。非执业会计专业人员在公共和私营部门工作。根据法律，所有法定审计师和审计事务所必须在公认的审计机构中注册。

ICPAC将被授予下列职责：（一）法定非派审计员和审计事务所的认证和注册；（二）管理、培训和监测CPD计划；（三）执行成员遵守适用法律、法规、道德和职业标准的情况；（四）实施质量保证审查制度，并为法定的非派审计员提供调查和纪律制度。

ICPAC除了是IFAC的成员之外，还是会计欧洲和地中海会计师联合会的成员。

2. 利安达塞浦路斯所排名

Ranking of Reanda Cyprus

■ CYPRUS 2016

NETWORKS: FEE/STAFF DATA

Rank	Name	Fee income (€m)	Audit & Accounting services (% of total revenues)	Total staff	Number of partners	Year-end
1	PwC*	79.5	30	900	40	Jun-15
2	KPMG* (1)	51.2	68	750	43	Sep-14
3	Deloitte*	32.8	56	558	27	Dec-15
4	EY*	16.0	69	n.d	n.d	Jun-15
5	RSM*	16.1	29	206	6	Dec-15
6	BDO*	8.0	69	94	8	Dec-15
7	Baker Tilly International*	8.0	64	130	11	Dec-15
8	Grant Thornton*	7.3	51	115	12	Sep-15
9	Crowe Horwath International	5.8	78	97	7	Dec-15
10	PKF International*	5.4	80	88	9	Jun-15
11	Nexia International	4.2	57	60	4	Dec-15
12	HLB International*	3.7	53	54	4	Dec-15
13	MGI Worldwide*	2.4	92	40	5	Dec-15
14	Santa Fe Associates	2.4	34	12	3	Dec-15
15	Kreston International*	2.3	55	25	3	Oct-15
16	TGS Global*	1.6	83	26	1	Dec-15
17	Reanda International*	0.5	84.5	16	3	Dec-15
18	Mazars* (2)	n/av	n/av	18	2	Aug-15
Total revenue/growth		247.3	Total staff	3,189	188	

Notes: n.d.= not disclosed, n.c.= not collected, n/a= not applicable, n/av= not available. (1) KPMG Cyprus doesn't disclose in its transparency report its number of partners however it refers to 43 board members. (2) Mazars's fee numbers are not yet available because Nacouzi integrated Mazars' global partnership this year (effective as of 1st of January 2016) and the numbers are therefore not yet consolidated with Mazars Group financial data. *Disclaimer = Only data from the named member firm or the exclusive member firms within a network/association is included. Data relating to correspondent and non-exclusive member firms is not included.

Source: International Accounting Bulletin

根据IAB今年公布的针对塞浦路斯国内会计师事务所网络的排名显示，利安达国际塞浦路斯所名列第17名。



三、塞浦路斯成员所成果分析

Company Analysis of Reanda Cyprus

1. 成员所简介 (General Introduction of Reanda Cyprus)
2. 成员所优势介绍 (Advantage of Reanda Cyprus)
3. 业务现状分析 (Business Status Analysis of Reanda Cyprus)



1. 成员所简介 General Introduction

- 成员所名称：REANDA CYPRUS
- 加入时间：2011年12月
- 人员规模：23
- 经营范围：审计与鉴证业务、税务、会计、企业财务和商业咨询、公司行政管理和银行业务、永久居民申请、欧盟护照申请等

2. 成员所优势介绍

Advantage of Reanda Cyprus

- 所内从业人员具有多语言多文化背景，在国际化业务上优势显著

塞浦路斯所所内从业人员在具有专业优势的情况下，可使用多种语言，事务所曾为多家跨国业服务，获得国内外客户的众多好评。

- 除了传统鉴证类业务外，还可为客户提供多种费鉴证类业务

塞浦路斯事务所在经营传统审计鉴证类业务以外，在非鉴证类业务领域，如会计服务、管理咨询等方面优势显著，相关专业团队经验丰富，为处于不同的发展阶段的企业提供有效的整体商业解决方案，保障客户实现利益最大化。塞浦路斯所还发展了移民类的服务，可帮助海外客户获得欧盟护照。

- 拥有中国业务部

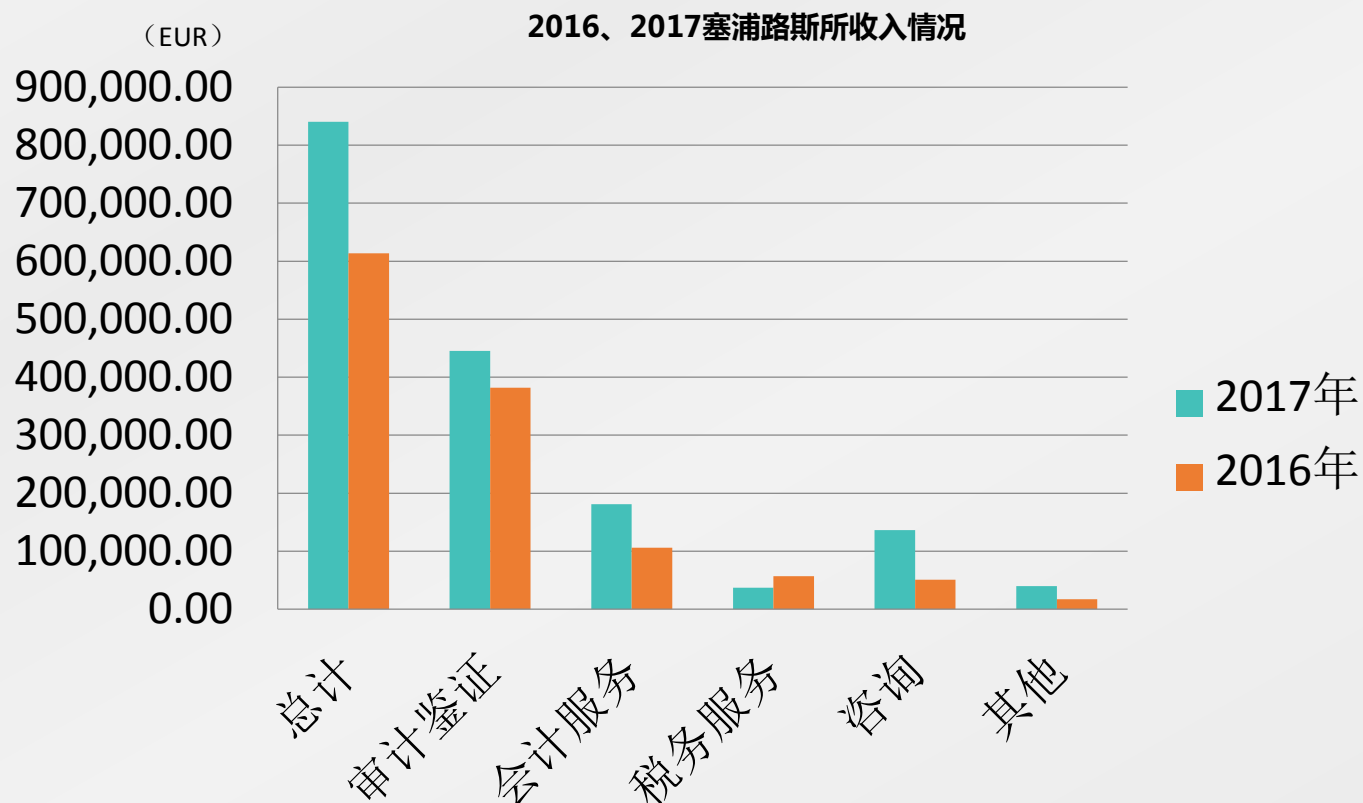
作为利安达国际创立初期加入的第一家欧洲成员所，塞浦路斯所率先成立了中国业务部，并有充分的能力为中资企业服务。

- 成员所无论是对国内和国外都具有优势

塞浦路斯所处于塞浦路斯经济相对平稳发展阶段，所内合伙人年纪都比较年轻且具有一定的国际视野。有充分的准备和能力为国内和跨境业务服务。

3. 业务现状分析

Business Status Analysis of Reanda Cyprus



如图中数据所示，2016年塞浦路斯所的年收入由审计鉴证、会计服务、税务服务、咨询和其他业务五个部分组成。2017年的年收入与2016年的基本组成一致。除了税务服务在2017年业务量有所下降以外，其他四个部分业务收入均有一定提升。会计服务较前一年增长了70.32%，咨询业务较前一年增长了167.87%。总体收入增加了226,261欧元。

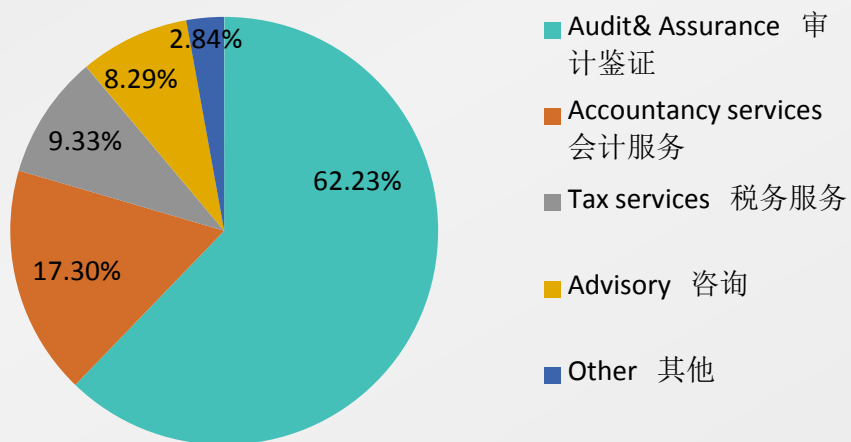
3. 业务现状分析

Business Status Analysis of Reanda Cyprus

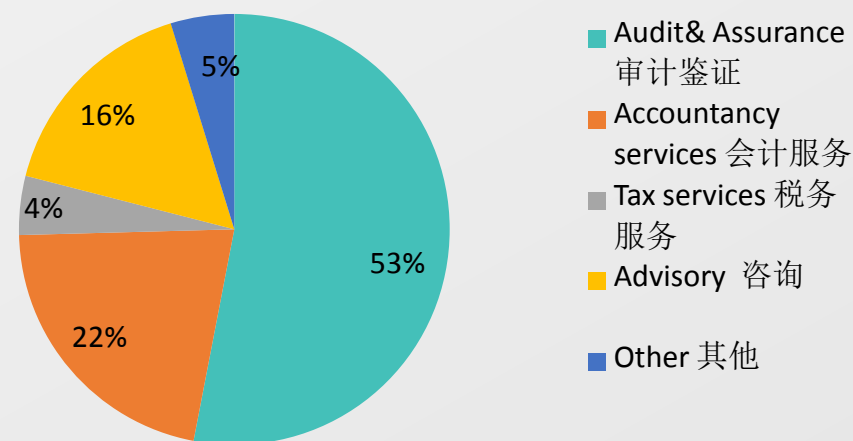
如图中数据所示，塞浦路斯所的鉴证业务在所有的业务板块中处于主要地位，2016年鉴证业务占总收入的62.23%。2017年鉴证业务占总收入的53%，虽然占比有些下降，但是收入数有很大的提升。在其他非鉴证业务板块中，税务服务占比有5.3%的增长。

总体上，应该在保持鉴证类业务优势的前提下，扩展非鉴证类业务，充分发挥例如咨询、税务、会计服务等具有优势的业务种类，该所还有移民类业务等特色业务可以一同促进非鉴证类业务的发展。

2016塞浦路斯所业务收入明细
2016 Turnover Break-down



2017塞浦路斯所业务收入明细
2017 Turnover Break-down



免责声明

- 本报告经过精心编制及整合，出于为公众传播、普及综合性资讯的目的，并非旨就会计、税务或其他专业服务范畴提供特定或一般性建议。
- 本网站所提供的国家及社会相关介绍、政策资料、行业数据等信息，力求但不保证资料的准确性，如有错漏，请以相关政府机构、行业监管部门公布的官方信息为准。
- 利安达国际不对因此报告内资料全部或部分内容产生的、或因依赖该资料而引致的任何损失承担任何责任，也不对任何因本报告提供的资料不充分、不完整或未能提供特定资料产生的任何损失承担任何责任。
- 任何人不得以此报告中的信息用作商业活动或财务决策的判断依据，请先向您的相关专业顾问获取具体意见，并欢迎您同利安达国际的专业人员联络咨询，以助您解决个别疑难。
- 任何利安达国际、其他成员所或其相关机构均不对任何因使用此报告而导致的直接或间接的损失承担任何法律责任。

www.reanda.com
www.reanda-international.com

© 2018 利安达会计师事务所（特殊普通合伙）版权所有

谢谢观看，敬请指导！